



Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Odbor kontrolní a právní  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno



SpZn.: S - JMK 76617/2024 OKP  
Č.j.: JMK 24645/2025

## **Z P R Á V A**

### **o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024**

### **obce BRŤOV-JENEČ, okres Blansko**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 16. září 2024 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 13. února 2025. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Místo provedení přezkoumání:** Obecní úřad Brťov-Jeneč  
Tišnovská 80, 679 21 Černá Hora

**Přezkoumání vykonal:**

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Jitka Lošťáková**

Kontrolor: Jana Burgerová

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Při přezkoumání byli přítomni:**

**Martin Pavlů - starosta**  
Jitka Pavlů - účetní

## **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 22. srpna 2024, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

## **A. Popis zjištěných chyb a nedostatků**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

### **I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

*Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:*

- *Na základě výsledku výběrového řízení uzavřela obec Brťov-Jeneč dne 28. 3. 2023 smlouvu o dílo se zhotovitelem STALEGA s.r.o. Předmětem smlouvy je zhotovení díla "Modernizace MŠ Brťov-Jeneč". Cena díla za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 17. 2. 2023 a činí celkem: 2.534.676,31 Kč bez DPH. Kontrolou bylo zjištěno, že výše uvedená smlouva o dílo byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 18. 5. 2023, což je v rozporu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kdy veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, a to do 15 dnů od jejich uzavření nebo od konce každého čtvrtletí v případě veřejných zakázek zadávaných na základě rámcové dohody nebo v dynamickém nákupním systému. K výše uvedenému nedostatku přijala obec nápravné opatření spočívající v plnění příslušného ustanovení zákona, což bylo ověřeno na Kupní smlouvě ze dne 27. 7. 2023 na nákup požárního přívěsu pro hašení v celkové hodnotě 674.505,- Kč bez DPH. Tato kupní smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele v zákonné lhůtě (27. 7. 2023). V roce 2024 byly zveřejněny v zákonné lhůtě smlouvy o dílo uzavřené dne 30. 5. 2024 (oprava místní komunikace u jednoty) a dne 3. 6. 2024 (oprava místní komunikace u koupaliště). Vzhledem k tomu, že obec využívala ke zveřejňování dokumentů k veřejným zakázkám v minulém období internetovou adresu <https://www.profilzadavatele.cz/>, který je v Obchodním rejstříku v likvidaci a existuje tak riziko plnění uveřejňovací povinnosti ze strany zadavatele, doporučuje MMR ČR řešit tuto situaci změnou profilu zadavatele. Zveřejňování dokumentů k veřejným zakázkám obce bylo předmětem kontroly u konečného přezkoumání hospodaření obce za rok 2024. Bylo zjištěno, že obec má zřízen ke zveřejňování dokumentů k veřejným zakázkám nový profil zadavatele - "vhodné*

**uveřejnění", na kterém byl v zákonné lhůtě zveřejněn např. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení stavby "Modernizace MŠ Brťov - Jeneč" ze dne 27. 9. 2024. Napraveno.**

- Na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PR-04330059926/001-ADS ze dne 6. 3. 2023 bylo zřízeno věcné břemeno ve prospěch EG.D, a.s., a to na pozemcích p.č. 626/131 a p.č. 627/5 v k.ú. Brťov u Černé Hory. Dle čl. V. se věcné břemeno zřizuje úplatně ve výši 1.000,- Kč, kdy k této částce bude připočtena platná sazba DPH. Dle bodu 5.3. smlouvy bude úhrada provedena na základě faktury vystavené obcí s termínem splatnosti min. 21 dnů od doručení vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí. Vklad do katastru nemovitostí byl proveden dne 18. 4. 2023., a to s právními účinky k 27. 3. 2023. Obec nevystavila fakturu a o vzniku pohledávky neúčtovala. Nebylo postupováno v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, kdy účetní jednotky, které vedou účetnictví v plném rozsahu, nebo ve zjednodušeném rozsahu, účtují podvojnými zápisy mj. o stavu a pohybu majetku a jiných aktiv. **Předpis pohledávky byl zaúčtován účetním dokladem č. 5000006 ze dne 31. 7. 2023, příjem za zřízení věcného břemene byl zaúčtován účetním dokladem č. 411 ze dne 8. 12. 2023. Bylo přijato opatření, aby bylo účtováno o všech pohledávkách vyplývajících ze smluv o zřízení věcného břemene. Při přezkoumání hospodaření roku 2024 nebyl zjištěn obdobný účetní případ, nebyla uzavřena žádná smlouva o zřízení věcného břemene. Napraveno.**

## **II. při předcházejícím dílčím přezkoumání**

*Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.*

### **C. Závěr**

#### **I. Při přezkoumání hospodaření obce Brťov-Jeneč za rok 2024**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

#### **II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2024 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

#### **III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:**

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 5,56 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 2,56 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

#### **IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:**

Dluh obce Brťov-Jeneč k 31. 12. 2024 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

---

#### **P o u č e n í**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 13. února 2025 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 13. února 2025. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal obce Brťov-Jeneč. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

Ing. Jitka Lošťáková

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....  
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Jana Burgerová

.....  
kontrolor

.....  
podpis kontrolora

## **Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024**

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce Brťov-Jeneč na rok 2024
- Schválený rozpočet obce Brťov-Jeneč na rok 2024
- Celkový přehled o schválených rozpočtových opatřeních za období 1 - 8/2024
- Rozpočtová opatření č. 4 a č. 9
- Návrh střednědobého výhledu na roky 2025 - 2026
- Střednědobý výhled na roky 2025 - 2026
- Návrh závěrečného účtu za rok 2023
- Schválený závěrečný účet za rok 2023
- Zařazovací a vyřazovací protokoly majetku č. dokladů 900013 ze dne 14. 3. 2024, 900021 ze dne 28. 6. 2024, 900024 ze dne 30. 6. 2024, 900026 ze dne 22. 8. 2024 (stoly a židle do kulturního domu, hrací prvek dětské hřiště, štěpkovač Green technik, traktor Starjet P3)
- Inventarizační zpráva o výsledku inventarizace majetku, pohledávek a závazků podle stavu ke dni 31. 12. 2024 (Obec Brťov – Jeneč)
- Inventurní soupis dle inventarizačních položek k 31. 12. 2024
- Plán inventur 2024 ze dne 15. 12. 2024, Seznam inventurních soupisů k 31. 12. 2024 (Mateřská škola Brťov-Jeneč, příspěvková organizace)
- Inventurní soupis č. 1 - č. 3
- Inventarizační zpráva o výsledku inventarizace majetku, pohledávek a závazků podle stavu ke dni 31. 12. 2024 (Mateřská škola Brťov-Jeneč, příspěvková organizace)
- Plán inventur rok 2024
- Pokladní kniha za měsíc srpen 2024
- Finanční vypořádání dotace "Rekonstrukce místní komunikace v obci Brťov-Jeneč" ze dne 21. 1. 2025 vč. Závěrečné zprávy ze dne 27. 1. 2025 vč. d.č. 30210 ze dne 5. 12. 2024, č. 417 ze dne 5. 12. 2024
- Pokladní doklady č. 66 - 78 za 8/2024
- Účetní doklady č. 299 ze dne 11. 9. 2024 (správní poplatek za vydání povolení dělení pozemků parc. č. 308), č. 300179 ze dne 2. 10. 2024 (faktura - daňový doklad 20240466, vystavena dne 21. 10. 2024, splatnost dne 4. 11. 2024, dodavatel Geodezie Plch s.r.o., Brno - zaměření rozdělení pozemku parc. č. 308)
- Účetní doklady č. 300127 ze dne 6. 8. 2024 a č. 262 ze dne 12. 8. 2024, KB, a. s. bankovní výpis č. 3 ze dne 31. 3. 2024 (faktura č. 24110396, vystavena dne 10. 7. 2024, splatnost dne 9. 8. 2024, dodavatel ZHT Group s.r.o., Hranice VII, VOZIK-PH-přívěs pro hašení 1250 kg), KB, a. s. bankovní výpis č. 8 strana č. 2
- Účetní doklady č. 81 ze dne 14. 3. 2024 a č. 300030 ze dne 13. 3. 2024, KB, a. s. bankovní výpis č. 3 ze dne 31. 3. 2024 (daňový doklad faktura č. 3240112, vystavena dne 13. 3. 2024, splatnost dne 27. 3. 2024, dodavatel BUKOTEC s.r.o., Strážnice), dřevěné židle s čalouněním, dřevěné stoly)
- Exekutorský úřad Blansko, Mgr. Marie Jeřelová, soudní exekutor č. j.: 210 EX 15/21-77 usnesení k uspokojení pohledávky oprávněného Obce Brťov - Jeneč ze dne 27. 6. 2024
- Darovací smlouva ze dne 11. 6. 2024 (Svaz tělesně postižených v ČR, z.s.) vč. d.č. 900020 ze dne 18. 6. 2024, d. č. 194 ze dne 18. 6. 2024
- Dohoda o provedení práce ze dne 1. 12. 2024 (Činnost ve sboru pro občanské záležitosti vč. mzdového listu zaměstnance za 1 - 12/2024 os. č. 55 (4))
- Zápis z kontroly hospodaření MŠ Brťov-Jeneč 01/2024 - 07/2024 ze dne 27. 12. 2024
- Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR ze dne 31. 10. 2023 (SZIF - "Obnova sálu Kulturního domu v Brťově-Jenči"), účetní doklad č. 800015 ze dne 30. 6. 2024, ČNB, a. s. bankovní výpis poř. č. 14 ze dne 11. 6. 2024
- MMR ČR Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) na projekt Modernizace MŠ Brťov ze dne 2. 12. 2024
- Smlouva č. JMK088445/24/ORR o poskytnutí dotace na realizaci akce Rekonstrukce místní komunikace v obci Brťov-Jeneč z rozpočtu Jihomoravského kraje ze dne 30. 4. 2024
- Smlouva č. JMK092104/24/OK o poskytnutí dotace na realizaci projektu Oprava mramorového kříže u kapličky v Brťově-Jenči z rozpočtu Jihomoravského kraje ze dne 30. 4. 2024
- Smlouva o pronájmu nebytových prostor ze dne 25. 6. 2024 (přístavba OÚ s přilehlým prostranstvím - provozování pohostinství) vč. d.č. 63 ze dne 16. 7. 2024, d.č. 68 ze dne 15. 8. 2024, d.č. 100056 ze dne 25. 6. 2024
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení stavby "Modernizace MŠ Brťov - Jeneč" ze dne 27. 9. 2024 (zhotovitel STALEGA s.r.o., Visky)
- Smlouva o dílo č. 01/2024 ze dne 27. 2. 2024 (Správa lesů - OLH, s.r.o., Brno - pěstební činnost)

- Smlouva o dílo č. 09/2024 ze dne 30. 5. 2024 (zhotovitel DEAS, spol. s r.o., Boskovice, Oprava místní komunikace u jednoty COOP)
- Smlouva o dílo č. 11/2024 ze dne 3. 6. 2024 (zhotovitel DEAS, spol. s r.o., Boskovice, Oprava místní komunikace u koupaliště)
- Smlouva o dílo ze dne 30. 10. 2024 (zhotovitel - Radek Jackulák, Voděrady, dílo Dodávka tesařské konstrukce a kompletní zhotovení střešní konstrukce dle projektu s názvem Sportovní zázemí Brťov - Jeneč, přístavba), účetní doklad č. 382 ze dne 14. 11. 2024 (zálohová faktura č. 240800013 vystavena dne 24. 10. 2024, splatnost dne 7. 11. 2024, záloha na materiál)
- Smlouva o prodeji ze dne 11. 6. 2024 (prodej štěpkovače), faktura - daňový doklad č. 24100011 vystavena dne 11. 6. 2024, splatnost dne 25. 6. 202, účetní doklady č. 900024 ze dne 30. 6. 2024 (vyřazovací protokol - inv. karta 60 Štěpkovač Green technik) a č. 100045 ze dne 11. 6. 2024, příjmový pokladní doklad č45 ze dne 11. 6. 2024
- Vyhlášení záměru obce Brťov-Jeneč na pronájem nebytových prostor "Restaurační zařízení Avion" ze dne 23. 4. 2024
- Směrnice pro zadávání veřejných zakázek obce Brťov-Jeneč
- Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva obce Brťov-Jeneč konaného dne 7. 12. 2023
- Zápis z jednání Zastupitelstva obce Brťov - Jeneč za období roku 2024