

Z Á P I S**ze zasedání Obecního zastupitelstva obce Brťov-Jeneč konaného dne 5.února 2022 od 19.00hod.**

Přítomni: Miloslav Svoboda, Ladislav Zeman, Aleš Tatíček, Lukáš Dobrovolný, Daniel Krésa, Radek Matal

Hosté : M.Pavlů, V.Zachoval, P.Zukal, M.Valoušek, S.Bracková, H.Svobodová

Předsedající: Miloslav Svoboda – starosta obce

Jednání bylo zahájeno v uvedenou dobu a za účasti všech výše uvedených přítomných zastupitelů

Starosta obce přivítal všechny zúčastněné a sdělil, že zápis z předchozí schůze obecního zastupitelstva byl řádně ověřen navrženými ověřovateli zápisu a je tudíž platný.

Konstatoval, že dnešního jednání se účastní celkem šest členů obecního zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Dále starosta obce navrhl, aby zapisovatelem dnešního jednání byl pan Zeman a ověřovatelé zápisu pan Krésa a pan Matal.

Usnesení č.1

Obecní zastupitelstvo schvaluje navržené ověřovatele zápisu z tohoto jednání, tedy pana Krésu a pana Matala.

Hlasování : 6 – 0 - 0 (pro - proti - zdržel se)

Usnesení č.1 bylo schváleno.

Starosta seznámil přítomné s programem jednání tak, jak byl uveden v pozvánce na zasedání:

- 1- Zahájení schůze,
- 2- Projednání záměru na směnu pozemků,
- 3- Projednání pronájmu restauračního zařízení AVION,
- 4- Projednání úprav interiéru v kulturním sále,
- 5- Projednání nabídek na zhotovení pasportu místních komunikací,
- 6- Projednání dílčích investic v mateřské škole,
- 7- Informace ke změně projektu plánované cyklostezky,
- 8- Diskuze a projednání doplňujících záležitostí.

Usnesení č.2

Obecní zastupitelstvo souhlasí s programem jednání v navržené podobě, tedy tak, jak byl současně uveden v pozvánce na toto zasedání.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.2 bylo schváleno

1. Po řádném zahájení schůze bylo přikročeno k dalšímu bodu projednávání programu, jelikož z předchozích zasedání obecního zastupitelstva nevyplývaly žádné konkrétní úkoly k dořešení.
2. Obecní zastupitelstvo projednalo zveřejnění záměru na provedení směny pozemků, které souvisí s plánovaným komunikačním propojením mezi prostorem u místní prodejny COOP se sportovním areálem pod mateřskou školou.

Usnesení č.3

Obecní zastupitelstvo schválilo zveřejnit záměr na směnu obecního pozemku v k.ú. Brťov u Černé Hory s parc.č. 41/1 o celkové výměře 498 m², druh pozemku-zahrada, zapsaného na LV č.1 za pozemek též

v k.ú. Brťov u Černé Hory s parc.č.299/10 o výměře 545 m², druh pozemku-ostatní plocha, který byl geometrickým zaměřením oddělen od pozemku s parc č. 299/7 o celkové výměře 2 672 m², zapsaném na LV č. 331 soukromého vlastníka. Po řádném zveřejnění záměru je starosta obce pověřen podepsat s majitelem uvedeného pozemku směnnou smlouvou.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.3 bylo schváleno.

3. Na základě zveřejněného záměru na pronájem restauračního zařízení AVION obdržel obecní úřad naší obce dvě žádosti a to konkrétně od paní Gellnerové a paní Jindřichové.

Usnesení č.4

Obecní zastupitelstvo rozhodlo, že obě žadatelky o pronájem restauračního zařízení AVION budou osloveny a budou s nimi projednány podmínky pronájmu. Na základě jednání bude následně rozhodnuto o tom, komu bude obecní nemovitost k provozování restauračních služeb pronajata.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.4 bylo schváleno.

4. Obecní zastupitelstvo projednalo rozsah dílčích rekonstrukcí a dovybavení místního kulturního sálu.

Usnesení č.5

Obecní zastupitelstvo rozsah dílčích úprav a rekonstrukcí v místním kulturním sále u obecního úřadu – bude se jednat konkrétně o rekonstrukci stropního osvětlení, doplnění zastínění oken roletami, případně žaluziemi, výměnu stávající koženkové odtahovací stěny za zlamovací lamelovou stěnu a zateplení stropu nad celým prostorem kulturního sálu. V případě, že bude mít obecní úřad včas zajištěné cenové nabídky, bude podána žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova Kú Jmk na realizaci uvedených úprav a rekonstrukcí.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.5 bylo schváleno

5. Obecní úřad naší obce obdržel několik nabídek na zpracování pasportu místních komunikací, který obec dosud nemá. Pokud by byla možnost čerpat finanční dotaci na vybudování nových, případně opravy některých stávajících komunikací, je ve většině případů tento dokument poskytovatelem dotace vyžadován.

Usnesení č.6

Obecní zastupitelstvo rozhodlo, aby obecní úřad ve své kompetenci znovu posoudil přijaté cenové nabídky na zhotovení pasportu místních komunikací a toto objednal u poskytovatele s optimálním poměrem rozsah/cena.

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.6 bylo schváleno

6. Obecní zastupitelstvo projednalo rozsah dílčích oprav a rekonstrukcí v místní mateřské škole. Jedná se konkrétně o celkovou rekonstrukci kuchyně, včetně jejího dovybavení, instalaci přístupového systému do objektu mateřské školy a rekonstrukci vjezdu do zahrady. V souvislosti s rekonstrukcí kuchyně obdržel obecní úřad nabídku od brněnské společnosti HRASPO na dovybavení kuchyně novým inventářem za celkem 434,6 tis.Kč (včetně DPH) - tato nabídka však neřeší nezbytné stavební práce související s celkovou rekonstrukcí. Na instalaci přístupového systému byly získány dvě cenové nabídky

Usnesení č.7

Obecní zastupitelstvo rozhodlo, že obecní úřad zajistí zpracování cenové nabídky na provedení celkové rekonstrukce kuchyně v mateřské škole a to včetně výkazu výměr na všechny související stavební práce. Obecní úřad objedná instalaci přístupového systému do objektu mateřské školy od brněnské firmy C-

Systém. Pro rekonstrukci vjezdu do zahrady mateřské školy se použije ocelová konstrukce dřívě namontovaná na vjezdu před nádvořím místní restaurace AVION

Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.7 bylo schváleno

7. Obecní zastupitelstvo bylo informováno o změně projektu plánované cyklostezky. Dokumentace byla přepracována v souvislosti s předchozími připomínkami Státního fondu dopravní infrastruktury, u kterého byla i v loňském roce podána žádost o dotaci na realizaci výstavby této komunikace. Původní trasa je nyní rozdělena na dvě etapy, přičemž první etapa bude část komunikace, na jejíž realizaci bude opět zpracována žádost o dotaci. Druhá etapa bude na první bezprostředně navazovat a bude klasifikována jako obslužná komunikace vedoucí od místního vyletiště po poslední sjezd k rekreačním chatám za víceúčelovou požární nádrží. Vzhledem ke změnám projektu bylo nutno objednat zpracování nové veřejnoprávní smlouvy, která řeší změnu stavby před dokončením a je schválena Dopravním odborem Mú Tišnov.

Obecní zastupitelstvo bere informaci na vědomí

8. V rámci diskuse a projednání doplňujících záležitostí bylo řešeno následující:

- 8.1 Obecní zastupitelstvo bylo informováno o Rozhodnutí vodoprávního úřadu Mú Blansko, kterým bylo prodlouženo vodoprávní povolení na vypouštění odpadních vod z jednotlivých vyústění splaškové kanalizace do vodního toku Křížovského potoka na další pětileté období.

Obecní zastupitelstvo bere informaci na vědomí

- 8.2 Obecní zastupitelstvo bylo informováno o přípravách výsadby zejména ovocných stromů po obou stranách silnice z naší obce do Dlouhé Lhoty. Obecní zastupitelstvo se vyjádřilo kladně na podporu této iniciativy a v případě potřeby byla přislíbena součinnost, např. zveřejněním informací v místním rozhlase při zajišťování brigádníků apod.

Obecní zastupitelstvo bere informaci na vědomí

- 8.3 Obecní zastupitelstvo projednalo navrženou eventualitu většího investování obecních financí do realitního fondu TESLA

Usnesení č.8

Obecní zastupitelstvo rozhodlo, že před provedením převodu většího množství finančních prostředků do realitního fondu TESLA, budou vyžádány další doplňující informace k posouzení možných rizik a výnosů a teprve poté bude definitivně o míře investování rozhodnuto.


Hlasování : 6 – 0 - 0

Usnesení č.8 bylo schváleno

Zapsal : Ladislav Zeman

Zápis ověřili:

Daniel Kréša



dne :

10.2.2022

Radek Matal



dne :

10.2.2022

Miloslav Svoboda – starosta obce



dne :

10.2.2022