

DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ STAVBY

Podle vyhlášky č. 499/2006 sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby: Mateřská škola – stavební úpravy
Stavebník: Obec Brťov – Jeneč, Tišnovská 80, Brťov u Černé Hora, 679 21 Brťov - Jeneč

Místo stavby: Brťov - Jeneč [581381]
Katastrální území: Brťov u Černé Hory [613002], parc. č. 297
Datum: 01/2020
Stupeň PD: Ohlášení stavby
Vypracoval: Ing. David Rizner, Krajiní 2199/21, 678 01 Blansko
Zodp. projektant: Ing. Zdeněk Rizner, Dlouhá Lhota č.p. 60, 679 71 Lysice, ČKAIT 1004039
Zakázka: 01/20

D.1 Dokumentace stavebního objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

Jedná se o stávající mateřskou školu v obce Brřov – Jeneč. Stavba je jednopodlažní, částečně podsklepená bez využitého podkroví. Stavba je zastřešena valbovou střechou.

TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

SVISLÉ KONSTRUKCE

V rámci stavebních úprav bude provedeno odstranění příčky mezi m.č. 102 a 103. Dále bude provedena nová příčka v m.č. 117. Navržená příčka bude provedena z příčkovek POROTHERM 115. V rámci stavebních úprav budou provedeny otvory do stávajících stěn.

Při provádění zděných konstrukcí je nutné dodržovat veškeré podmínky a detaily stanovené v technických příručkách a návodech výrobců. Zejména je nutné dbát na:

- správné provedení systémových překladů
- správné řešení kotvení konstrukcí příček
- správné provádění instalací vedených v příčkách
- správné osazení PSV do konstrukce příček, zejména provedení připojovacích spár s ohledem na stavební akustiku a požadavky požárně bezpečnostního řešení

VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Nad vnější částí 1.PP bude proveden nové zastropení z prefabrikovaných panelů SPIIROLL, na panely bude provedena spádová vrstva z EPS a fóliová hydroizolace.

IZOLACE

Tepelné izolace:

- | | |
|--------------------|----------------------------------|
| - sokl | XPS tl. 30 mm |
| - podlaha | polystyren EPS 150 tl. 10 mm |
| Parotěsná zábrana: | Hydroizolační fólie s Al vložkou |

Při provádění izolací je nutné postupovat dle pokynů výrobce a používat veškeré systémové prvky.

ÚPRAVY POVRCHŮ

Vnitřní:

- vnitřní zdivo bude opatřeno dvouvrstvou omítkou – vnitřní hladená omítka tl. 10 mm, problémová místa opatřena perlínkou. Štuková omítka bude následně opatřena interiérovým nátěrem
- sádrokartonové podhledy – sádrokartonové desky (dle požadavků požárně bezpečnostního řešení) na kovovém pozinkovaném roštu, sádrokartonové desky budou vytmeleny, spáry přebandážovány a přebroušeny. Před provedením finální povrchové úpravy bude proveden základní nátěr (penetrace). Součástí dodávky bude kompletní řešení včetně přípravy pro osazení koncových prvků a řešení návaznosti na ostatní konstrukce. Tyto prvky budou řešeny systémově dle pokynů výrobce
- úpravy podlah – dle legendy místností, okolo stěn budou provedeny soklové lišty dle pokynů dodavatele. U keramických dlažeb bude proveden sokl o výšce 100 mm. Skladby podlah jsou vypsány ve výkresové části. Při provádění podlah je nutné dodržovat technologické postupy a detaily stanovené v příslušných technických příručkách a platných předpisech.

Vnější:

- venkovní omítka - dvouvrstvá hladená, opatřená silikátovým nátěrem v barvě béžové.

POZNÁMKY

- přesné rozměry prvků nutno ověřit na stavbě
- přesné barevné řešení bude vždy odsouhlaseno stavebníkem
- při provádění stavby je nutno dodržovat zásady ČSN a technologické postupy a doporučení výrobců jednotlivých materiálů
- jedná se o dokumentaci sloužící pro vydání stavebního povolení, dokumentace nenahrazuje dokumentaci prováděcí